



## DICHIARA ALTRESI'

- 1) Che le opere da realizzarsi insistono su area compresa negli strumenti urbanistici vigenti o adottati con la seguente destinazione urbanistica:

P.R.G.C.: zona	
N.T.A.: art.	
Classe di idoneità urbanistica:	Classe di zonizzazione acustica:
N.T.A. art.	

- 2) Che le opere da realizzarsi consistono in:
- interventi non riconducibili all'elenco di cui agli artt. 6 e 10 D.P.R. 06/06/2001 n° 380 (descritti obbligatoriamente e dettagliatamente nella relazione tecnica di asseverazione)
  - varianti a permessi di costruire che non incidano sui parametri urbanistici e sulle volumetrie, che non modificano la destinazione d'uso e la categoria edilizia, non alterino la sagoma dell'edificio e non violano le prescrizioni contenute nel permesso di costruire
  - altro \_\_\_\_\_
- 3)  che le opere in progetto, a carattere residenziale e non residenziale, sono conformi agli strumenti urbanistici approvati e non in contrasto con quelli adottati ed al regolamento edilizio vigente, rispettando le norme di sicurezza e quelle igienico-sanitarie;  
che trattandosi di attività a carattere non residenziale:
- le opere in progetto seguono il procedimento semplificato (presentare in questo caso istanza allo Sportello Unico per le Attività produttive, allegando la presente DIA per gli aspetti edilizi)
  - le opere in progetto seguono il procedimento per autocertificazione (presentare in questo caso istanza allo Sportello Unico per le attività produttive, allegando la presente DIA per gli aspetti edilizi ed autocertificando il rispetto delle norme vigenti in materia di sicurezza degli impianti, della tutela igienico-sanitaria, della tutela ambientale e con le altre norme vigenti)
- 4) – che le opere non richiedono presentazione di progetto degli impianti ai sensi della Legge 46/90 in quanto la potenza impegnata è inferiore a 6 Kw, la superficie dell'immobile oggetto di intervento è inferiore a 400 mq. e non coesistono impianti elettrici con obbligo di progettazione da scariche atmosferiche;  
– essendo le opere relative ad immobili o parti di essi compresi nel campo di applicazione dell'art. 1 Legge 46/90 e rientranti in una delle categorie previste dall'art. 4 D.P.R. 447/91, si allega progetto degli impianti redatto da tecnico abilitato
- 5) che le opere non comportano installazione e/o modifica di condotti di esalazione-ventilazione-fumari e pertanto i condotti di esalazione-ventilazione-fumari di nuova installazione e/o modificati rispettano le norme UNI-CIG Legge 1083/91
- 6) che l'intervento in progetto  non prevede  prevede l'esecuzione di opere in C.A. a/o di manufatti strutturali progettati da tecnici abilitati, nel rispetto della PARTE II° - Capo II - D.P.R. 6/06/2001 n° 380 e della Legge n. 1086/71 - Disciplina delle opere in conglomerato cementizio armato, normale e precompresso e a struttura metallica (si allega la denuncia prevista)
- 7) che l'intervento in progetto ricade in classe \_\_\_\_\_ di idoneità urbanistica ai sensi della Circolare P.G.R. n. 7/LAP del 08.05.1996 e  non è assoggettato  è assoggettato alla disposizioni del D.M. 11/03/1988 recante "Norme tecniche relative ai criteri da seguire per il progetto e l'esecuzione di opere di fondazione" e che pertanto:  
 non richiede  richiede relazione di indagine geologico-tecnica (che si allega redatta da tecnico abilitato);
- 8) che l'area in discorso ricade in classe \_\_\_\_\_ del piano di zonizzazione acustica e che l'intervento in progetto  non è assoggettato  è assoggettato alla disposizioni della Legge n. 447/95 e del D.P.C.M. 5 dicembre 1997 e che pertanto:  
 non richiede  richiede la presentazione della documentazione di impatto acustico (che si allega redatta da tecnico abilitato);  
 non richiede  richiede la dichiarazione di rispetto dei requisiti acustici (che si allega redatta da tecnico abilitato);
- 9)  che l'intervento in progetto è assoggettato alle disposizioni della Legge n. 10/91 e D.P.R. n. 412/93 (contenimento energetico) e che pertanto:  
 si allega la documentazione prevista completa di elaborato dimostrativo con riportato schema dell'impianto termico (linee tubazioni, termosifoni, caldaia, ecc...);  
 si allega progetto ai sensi della Legge n. 10/91 in quanto l'impianto è superiore alle 30.000 K.cal./h.;  
 ad inizio lavori verrà depositata la documentazione prevista completa di elaborato dimostrativo con riportato schema dell'impianto termico (linee tubazioni, termosifoni, caldaia, ecc...);  
ovvero  
 che l'intervento in progetto non è assoggettato alle disposizioni della Legge n. 10/91 e D.P.R. n. 412/93 in quanto:  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_;
- 10) che l'immobile in oggetto  non è assoggettato  è assoggettato al vincolo di tutela e valorizzazione del patrimonio culturale ai sensi degli artt. 10 e 11 del D.Lgs 22.01.2004 n° 42 e che per l'intervento in progetto:  
 si allega l'autorizzazione monumentale della competente Soprintendenza ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs 22.01.2004 n° 42 acquisita in data \_\_\_\_\_;

- si allega la documentazione necessaria per la richiesta di autorizzazione monumentale della competente Soprintendenza ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs 22.01.2004 n° 42 (domanda in bollo più n. 3 copie - elaborato/i grafico/i in 3 copie - relazione tecnica in duplice copia - documentazione fotografica in duplice copia dell'area interessata dal manufatto).
- 11) che l'immobile in oggetto  non è assoggettato  è assoggettato ai seguenti vincoli paesaggistico-ambientali ai sensi degli artt. 142 e 157 del D.Lgs 22.01.2004 n° 42 "Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio":
- art. 157, comma 1, lett. c): D.M. 25.2.1974
  - art. 157, comma 1, lett. e): D.M. 1.8.1985 - "Galassini"
  - art. 142 - comma 1 - lettera b (ex Legge 431/85) ;
  - art. 142 - comma 1 - lettera c (ex Legge 431/85) ;
  - art. 142 - comma 1 - lettera g (ex Legge 431/85) aree boscate;
- e che pertanto si allega alla presente denuncia:
- autorizzazione paesaggistico-ambientale rilasciata dalla Regione Piemonte con determina n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_);
  - documentazione per richiesta di autorizzazione regionale ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs. 22.01.2004 n° 42 (istanza rivolta al Presidente della Giunta Regionale originale in bollo più n. 3 copie - relazione tecnica in n. 3 copie - documentazione fotografica in n. 2 copie dell'area interessata dal manufatto - elaborato/i grafico/i in n. 4 copie);
  - autorizzazione comunale in sub-delega n. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_;
  - documentazione per richiesta di autorizzazione comunale in sub-delega ai sensi della L.R. n° 20/89 (relazione tecnica in n. 2 copie - documentazione fotografica in n. 2 copie dell'area interessata dal manufatto - elaborato/i grafico/i in n. 2 copie);
- 12) che l'immobile in oggetto  ricade  non ricade in zona soggetta a Vincolo Idrogeologico ai sensi della L.R. 45/89 e che per l'intervento in progetto:
- non necessita autorizzazione ai sensi dell'art. 11 della L.R. 45/89 in quanto trattasi di \_\_\_\_\_
  - è stata acquisita e si allega l'autorizzazione ai sensi della L.R. 45/89 n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_;
  - è stata presentata contestualmente alla presente denuncia, la domanda di autorizzazione ai sensi della L.R. 45/89;
- 13) che l'immobile in oggetto  ricade  non ricade in zona soggetta ad altri vincoli:  Provincia  Cimiteriale  Genio Civile  
 Fascie di rispetto acquedotti  altro \_\_\_\_\_  
 e a tal fine allega \_\_\_\_\_
- 14) che le opere in progetto  non sono  sono soggette al parere di conformità antincendio o a CPI dei Vigili del Fuoco per cui :  
 si allega copia della ricevuta di presentazione del progetto al Comando Vigili del Fuoco ( il benessere ricevuto sarà presentato all'ufficio prima dell'inizio dei lavori)  
 si allega copia del benessere ottenuto in quanto le opere previste non incidono sulla certificazione già rilasciata
- 15) che le opere stesse sono state progettate:
- nel rispetto della legge 9 gennaio 1989, n. 13 e successive modificazioni, recante: "Disposizioni per favorire il superamento e l'eliminazione delle barriere architettoniche negli edifici privati" e nel rispetto del D.M. 14 giugno 1989, n. 236 che detta le prescrizioni tecniche necessarie a garantire l'accessibilità, la visitabilità e l'adattabilità degli edifici privati e di edilizia residenziale pubblica sovvenzionata e agevolata, trattandosi di  edificio privato  edificio residenziale pubblico  sovvenzionato  agevolato (si allega elaborato grafico dimostrativo);
  - nel rispetto dell'art. 82 del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 trattandosi di  edificio pubblico  edificio privato aperto al pubblico (si allega idonea documentazione dimostrativa);
- 16) che le opere in discorso sono state progettate nel rispetto delle norme igienico sanitarie vigenti e che, trattandosi di edificio a destinazione residenziale, si allega certificazione con riportate le caratteristiche degli ambienti ed i rapporti aeroilluminanti.

Tutto ciò premesso, il sottoscritto tecnico

## ASSEVERA

Ai sensi dell'art. 23 del D.P.R. 06/06/2001 n° 380, la conformità delle opere sopra descritte, indicate negli elaborati progettuali, agli strumenti urbanistici approvati e non in contrasto con quelli adottati ed al regolamento edilizio vigente, nonché il rispetto delle norme di sicurezza e di quelle igienico-sanitarie, come sopra richiamate.

Si impegna inoltre a produrre dichiarazione di fine lavori ed emettere certificato di collaudo finale, ai sensi dell'art. 23 comma 2 e 7 D.P.R. 06/06/2001 n° 380, che attesti la conformità dell'opre al progetto presentato.

\_\_\_\_\_, li \_\_\_\_\_

Timbro e firma del professionista

\_\_\_\_\_